



Comune di Cargeghe

Piano Particolareggiato del Centro Matrice

Schede identificative dei fabbricati



Comparto n° **10** pagina **1/2** Scheda n° **32**

Ubicazione: *via Roma n° 65*
via Cavour n° 1 Mutaz Edil.:

Rif. Catastali: *Foglio 11 Mappale 136*

Num. Piani: **2**

Composizione Facciata

Infissi: *legno*
persiane in alluminio

Rivestimenti: *intonaco*

Decorazioni architettoniche:
cornici - lesene - portale - coronamento

ANALISI CARATTERISTICHE GENERALI

| Piani | Strutture Portanti Verticali | | Copertura | | Altro |
|--|------------------------------|---------------|-----------|---------------|-------|
| | Materiali | Conservazione | Materiali | Conservazione | |
| Scantinato | | | tegole | buono | |
| P. Terra <input checked="" type="checkbox"/> | muratura in blocchi | buono | | | |
| P. Primo <input checked="" type="checkbox"/> | muratura in blocchi | buono | | | |
| P. Secondo | | | | | |
| P. Terzo | | | | | |
| Altro | | | | | |

| Fabbricato principale | Fabbricati accessori | Destinazione D'uso Prevalente | Attuale | Progetto |
|------------------------|---|-------------------------------|-------------------------------------|----------|
| Valore architettonico | si | Abitazione | <input checked="" type="checkbox"/> | |
| Caratteri tipologici | casa nobiliare tipo palazzo con sviluppo in linea | Box Auto | | |
| Grado di conservazione | buono | Commerciale | | |
| Altro | | Produttivo | | |
| | | Deposito/Magazzino | | |
| | | Dismesso | | |

PREVISIONI DI PROGETTO

interventi ammissibili:

MO MANUTENZIONE ORDINARIA

MS MANUTENZIONE STRAORDINARIA

RS RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO

 ELEMENTI ARCHITETTONICI DA SALVAGUARDARE

 RISPETTO MATERIALI ED ELEMENTI COSTRUTTIVI

 VINCOLO DI CONSERVAZIONE FACCIATA

Altre prescrizioni

Salvaguardia dell'intero fabbricato, con particolare attenzione alla facciata nel suo insieme

Rimozione elementi non congrui: infissi delle finestre piano terra

Qualsiasi intervento dovrà essere corredato da nullaosta paesaggistico, rilievo interni e dettagliata documentazione fotografica