



Comune di Cargeghe

Piano Particolareggiato del Centro Matrice

Schede identificative dei fabbricati



Comparto n° **10** Scheda n° **18**

Ubicazione: *via Roma n° 35*

Mutaz Edil.:

Rif. Catastali: *Foglio 11 Mappale 148*

Num. Piani: **1**

Composizione Facciata

Infissi: *legno*

Rivestimenti: *intonaco*

Decorazioni architettoniche:
facciata, portale, gronda

ANALISI CARATTERISTICHE GENERALI

Piani	Strutture Portanti Verticali		Copertura		Altro
	Materiali	Conservazione	Materiali	Conservazione	
Scantinato			tegole	cattivo	
P. Terra X	muratura in blocchi	cattivo			
P. Primo					
P. Secondo					
P. Terzo					
Altro					

Fabbricato principale	Fabbricati accessori	Destinazione D'uso Prevalente	Attuale	Progetto
Valore architettonico	si	Abitazione	X	
Caratteri tipologici	casa nobile con sviluppo in linea	Box Auto		
Grado di conservazione	pessimo	Commerciale		
Altro		Produttivo		
		Deposito/Magazzino		
		Dismesso		

PREVISIONI DI PROGETTO

interventi ammissibili:

MO MANUTENZIONE ORDINARIA

MS MANUTENZIONE STRAORDINARIA

RS RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO



ELEMENTI ARCHITETTONICI DA SALVAGUARDARE



RISPETTO MATERIALI ED ELEMENTI COSTRUTTIVI



VINCOLO DI CONSERVAZIONE FACCIATA

Altre prescrizioni

Salvaguardia dell'intero fabbricato, con particolare attenzione alla facciata nel suo insieme
rimozione elementi non congrui, infissi delle finestre

Qualsiasi intervento dovrà essere corredato da nullaosta paesaggistico, rilievo interni e dettagliata documentazione fotografica