



Comune di Cargeghe

Piano Particolareggiato del Centro Matrice

Schede identificative dei fabbricati



Comparto n° **7** Scheda n° **20**

Ubicazione: via Vittorio Emanuele n° 3 Mutaz Edil.:

Rif. Catastali: Foglio 11 Mappale 108

Num. Piani: 1

Composizione Facciata
Infissi: *legno*

Rivestimenti: *intonaco*

Decorazioni architettonici:
cornice di gronda- falda in coppi sardi

ANALISI CARATTERISTICHE GENERALI

Piani	Strutture Portanti Verticali		Copertura		Altro
	Materiali	Conservazione	Materiali	Conservazione	
Scantinato			tegole	mediocre	
P. Terra X	muratura in blocchi	mediocre			
P. Primo					
P. Secondo					
P. Terzo					
Altro					

Valore architettonico	Si	Fabbricato principale	Fabbricati accessori	Destinazione D'uso Prevalente	Attuale	Progetto
					X	
Caratteri tipologici	casa a fusione pluricellulare con sviluppo in linea			Abitazione		
Grado di conservazione	scarso			Box Auto		
Altro				Commerciale		
				Produttivo		
				Deposito/Magazzino		
				Dismesso		

PREVISIONI DI PROGETTO

interventi ammissibili:

MO MANUTENZIONE ORDINARIA

MS MANUTENZIONE STRAORDINARIA

RS RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO

 ELEMENTI ARCHITETTONICI DA SALVAGUARDARE

 RISPETTO MATERIALI ED ELEMENTI COSTRUTTIVI

 VINCOLO DI CONSERVAZIONE FACCIATA

Altre prescrizioni

Salvaguardia dell'intera facciata, cornice di gronda, tetto e dell'impianto planimetrico

Rimozione di elementi non congrui

Qualsiasi intervento dovrà essere corredato da nullaosta paesaggistico, rilievo interni e dettagliata documentazione fotografica