



Comune di Cargeghe

Piano Particolareggiato del Centro Matrice

Schede identificative dei fabbricati

via Trieste

via Nazario Sauro



Comparto n° 2

Scheda n° 1

Ubicazione: via Nazario Sauro n°14

Mutaz Edil.:

Rif. Catastali: Foglio 11 Mappale 48

Num. Piani: 2

Composizione Facciata

Infissi: *Legno - alluminio anodizzato*Rivestimenti: *rivestimento plastico zoccolo in marmo graffiato*Decorazioni architettoniche: *lesene cornici marcapiano*

ANALISI CARATTERISTICHE GENERALI

Piani	Strutture Portanti Verticali		Copertura		Altro			
	Materiali	Conservazione	Materiali	Conservazione				
Scantinato			tegole portoghesi	buono				
P. Terra X	muratura in blocchi	buono						
P. Primo X	muratura in blocchi	buono						
P. Secondo								
P. Terzo								
Altro								
Fabbricato principale			Fabbricati accessori		Destinazione D'uso Prevalente		Attuale	Progetto
Valore architettonico	si				Abitazione		X	
Caratteri tipologici	lesene e cornicioni marcapiano tipologia doppia cellula con sviluppo in profondità				Box Auto			
Grado di conservazione					Commerciale			
Altro	elementi incongrui intonaco plastico e basamento				Produttivo			
					Deposito/Magazzino			
					Dismesso			

PREVISIONI DI PROGETTO

interventi ammissibili:

MO MANUTENZIONE ORDINARIA

MS MANUTENZIONE STRAORDINARIA

RS RESTAURO E RISANAMENTO
CONSERVATIVOELEMENTI ARCHITETTONICI DA
SALVAGUARDARE

Altre prescrizioni

Salvaguardia delle lesene di facciata e cornici marcapiano

Rimozione di elementi non congrui: intonaco plastico, basamento in lastre di marmo, infissi in alluminio

Qualsiasi intervento dovrà essere corredato da nullaosta paesaggistico, rilievo interni e dettagliata documentazione fotografica